

La garantía del éxito



Junio 2009:

Para la puesta en marcha del master franquiciado ponemos a su disposición todos nuestros propios recursos, para que disponga un sistema de negocio completo de comprobado funcionamiento, sujeto a continuas mejoras y adaptaciones las cuales serán informadas sin ningún coste adicional al master franquiciado.

No es una obligación de desarrollar en cada país la 4 actividades.

Ponemos a disposición del master franquiciado de las mismas herramientas de las que disponemos para la gestión de Adaix en España, es decir:

- 5 Portales web genéricos, 1 por cada actividad (Inmobiliaria, financiera, finance, seguros, administración de fincas).

Cada agencia Adaix dispondrá a su vez de:

- 1 Portal web Inmobiliario propio.
- 1 Portal web Financiero propio.
- 1 Portal web Seguros propio.
- 1 Portal web Administración de fincas propio.

Estas herramientas, unidas al saber hacer de nuestro equipo web especializado en posicionamiento SEO en Google y demás buscadores, conseguirán que cada agencia Adaix se convierta en líder en su localidad en cada actividad.

Para nuestra expansión internacional necesitamos emprendedores, inversores que quieran asegurar su futuro acercándose a una actividad que necesita de profesionales cualificados.

Estamos también interesados en profesionales inmobiliarios o financieros ya establecidos.

Nuestras nuevas herramientas web, junto con nuestro saber hacer y experiencia y nuestro apoyo profesional continuo le guiarán en el correcto camino hacia el éxito.

En Adaix no paramos de inventarnos nuevos proyectos con un solo objetivo, conseguir el éxito de nuestras agencias.

A la espera de que te unas a nosotros, recibe un cordial saludo

Alain Brand / Director General

¿Qué servicios ofrece Adaix?

4 ACTIVIDADES CON TOTAL SINERGIA



INMOBILIARIA



**ADMINISTRACIÓN
DE FINCAS**



FINANCIERA



SEGUROS

Adaix

- + Nuestro Saber Hacer**
- + 4 Actividades**
- + Agente Profesional**



**ÉXITO
GARANTIZADO**



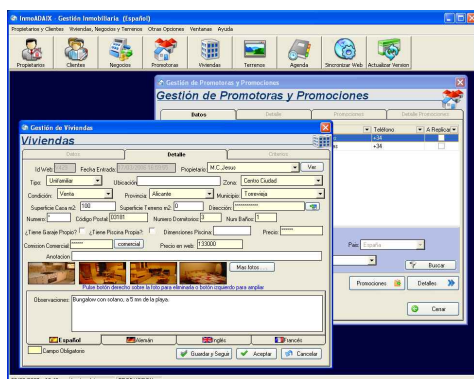
INMOBILIARIA

Tus inmuebles en **DOS** portales con **1 solo Click**



Portal Inmobiliario Central:
www.adaix.com

Portal Agente:
www.agente.adaix.com



InmoAdaix: Programa de Gestión Inmobiliaria

Portal Inmobiliario www.adaix.com:

- Portal inmobiliario en 4 idiomas
- Venta y Alquiler de viviendas nuevas, segunda mano, terrenos y negocios.
- Búsqueda rápida y eficaz.
- Localizador de Agentes Adaix.
- Optimizado para el posicionamiento en Google y demás buscadores
- Portal Asociado a nuestro programa de gestión inmobiliaria InmoAdaix que permite insertar tus inmuebles en el portal en 1 solo Click, sin tener conocimientos de informática.

Software Inmobiliario InmoAdaix:

- Rapidez de transferencia de datos en Internet, en los dos portales inmobiliario.
- Creación de fichas de inmuebles de segunda mano, negocios, terrenos, etc.
- Creación y seguimiento de Clientes.
- Creación y seguimiento de Propietarios.
- Organización de citas con aviso.
- Seguimientos totales con aviso.
- Creación de citas en tiempo real, avisos para las citas o notas creadas.
- Impresión de fichas para escaparate.
- Video para mostrar en escaparate.

Portal Agentes: www.agente.adaix.com:

- Portal inmobiliario en 4 idiomas
- Venta y Alquiler de viviendas nuevas, segunda mano, terrenos y negocios.
- Búsqueda rápida y eficaz.
- Servicios que ofrecen.
- Localizador con Google Maps.
- Optimizado para el posicionamiento en Google y demás buscadores.
- Portal Asociado a nuestro programa de gestión inmobiliaria InmoAdaix que permite insertar los inmuebles en tu portal de agente y en el portal central con 1 solo Click.



SEGUROS

Multi-tarificador y contratación Online.

Nuestra herramienta busca y compara en más de 20 compañías de seguros, ofreciendo siempre la mejor tarifa posible al cliente.

El cliente tras aceptar una de las ofertas, sale de nuestras oficinas con el seguro en vigencia.



comparar → elegir

Quiénes somos Asesor Nuestros Servicios Contáctenos Advertencias Legales Política de Seguridad Proced. Contratación

la forma más libre e inteligente de elegir su seguro

seguros

01. Autos	10. Salud
02. Motos y ciclomotores	11. Planes de Pensiones
03. Maquinaria Agrícola	12. Vida
04. Camiones	13. Decenal
05. Accidentes	14. Decesos
06. Animales de Compañía	15. R.C. Profesional
07. Asistencia en Viaje	16. Defensa jurídica
08. Comunidades	17. Conductor Altamente Protegido IMPRESINDIBLE
09. Hogar	18. Otros seguros

ATENCIÓN AL CLIENTE
902 430 920

registro de usuario - usuario - contraseña
¿Nuevo usuario?

Todos los seguros contratados disponen de "efecto cartera". Si el cliente renueva el seguro al año siguiente, nuestro agente volverá a cobrar su comisión de venta correspondiente, el efecto cartera es indefinido.

Sistema de multi-tarificación. Ejemplo:

Para un seguro de coche el sistema genera 4 ofertas, por 4 modalidades de contratación de cada una, siendo un total de 16 ofertas entre las que el cliente puede elegir el seguro que mas se acomode a sus necesidades.

Podemos contratar un seguro en el momento, tanto si el cliente llama por teléfono como si visita nuestra oficina.

Antes de empezar con la actividad de seguros deberá realizar una formación Online.



FINANCIERA

Con AdaixFinance podrá ofrecer a sus clientes:

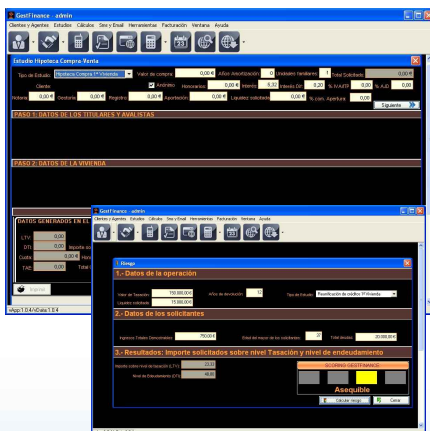
- Hipotecas al 100% + Gastos.
- Hipotecas sin avales.
- Mejora de condiciones.
- Reagrupación de deudas.
- Unificación de créditos.
- Solución de RAI y ASNEF.
- Descuento de pagarés.
- Renting y Leasing.



2 Portales financieros:

www.adaixfinance.com + www.adaixfinanciera.com

Nuestro portal financiero se encarga de explicar al cliente los distintos servicios que ofrecemos: Hipotecas, Prestamos Personales, Refinanciación de deudas, Mejora de Condiciones y Ampliaciones. Posibilidad de calcular sus cuotas y nivel de endeudamiento, así como localizar su agente Financiero mas cercano con nuestro "localizador de agentes"



Programa financiero: www.gestfinance.com

GestFinance se presenta como la herramienta de gestión financiera definitiva, creada por y para profesionales financieros e inmobiliarios. Esta aplicación ofrece siempre la mejor financiación posible en hipotecas y refinanciaciones según el perfil del cliente, consiguiendo una pre-aceptación en el momento.

Apto para asesores financieros, inmobiliarios y demás profesionales de la intermediación bancaria.

Estrategia de posicionamiento web: Cada agente aparecerá en primera página de Google por cada actividad que desarrolla en su localidad.

web inmobiliario



adaix PROMENADEN .COM

BUSCAR VENDER SERVICIOS EMPRESA CONTACTO LOCALIZAR

Immobilaria PROMENADEN SERVICIOS GLOBALES S.L. en Torrevieja le da la bienvenida a su página web inmobiliaria. La ofrecemos una amplia gama de servicios inmobiliarios: Compraventa de vivienda de segunda mano, compra de vivienda de obra nueva, compraventa de locales comerciales, compraventa de fincas y terrenos, alquiler de viviendas, alquiler de locales, alquiler de fincas y terrenos, utilizamos alquiler garantizado para protección de propietarios e inquilinos.

LISTADO CON LAS ÚLTIMAS ENTRADAS:

Ordenar por: Elegir Orden: Elegir ORDENAR

FOTO	LOCALIDAD	PROVINCIA	TIPO	MODO	M2.	HABIT.	BAÑOS	PRECIO
	Torrevieja	Alicante	Unifamiliar / Casa	Venta	58	2	1	129.000 €.
	Torrevieja	Alicante	Unifamiliar / Casa	Venta	130	3	3	183.000 €.
	Torrevieja	Alicante	Piso	Venta	64	2	1	108.000 €.
	Torrevieja	Alicante	Piso	Venta	90	3	2	128.000 €.

www.promenaden.adaix.com

web financiero



FINANCIERA adaix PROMENADEN .COM

SOLUCIONES PREGUNTAS SOLICITAR MÁS SERVICIOS LOCALIZAR EMPRESA

Financiera PROMENADEN SERVICIOS GLOBALES S.L. en Torrevieja, le ofrece la unión de las principales entidades financieras en una sola agencia.

Todos los productos de financiación disponibles en una sola oficina, con las condiciones más ventajosas y acuerdos preferentes de financiación, puede solicitar información en cualquiera de nuestras oficinas.

Nuestro volumen de negocio nos permite mejorar los productos de las entidades bancarias para disfrute y goce de nuestros clientes.

Nuestras soluciones financieras:

- Hipotecas.
- Hipoteca Puente.
- Ampliación de hipotecas.
- Mejorar de condiciones.
- Reunificación de créditos.
- Obtenga Liquidez.

Nuestras agencias estudiarán sus necesidades financieras y le ofrecerán la mejor solución posible, siempre con el mejor servicio, calidad y precio.

En Adaix queremos que usted consiga la mejor financiación posible con las mejores condiciones bancarias.



ADAIX FINANCIERA, la mejor solución del mercado.

Financiada por: Inmobiliaria, Financiera, Seguros, Administración de fincas.
Portal inmobiliario diseñado por BTG

www.promenaden.adaixfinanciera.com

web de seguros



SEGUROS adaix PROMENADEN .COM

SEGUROS VENTAJAS SOLICITAR MÁS SERVICIOS LOCALIZAR EMPRESA

Seguros Torrevieja en Torrevieja ofrece a todos sus clientes una nueva herramienta online que surge de la unión de las principales compañías de seguros en una sola agencia, lo que nos permite ofrecer seguros de entre todas esas compañías, encontrando siempre la mejor solución para cada cliente.

Disponemos de seguros de todo tipo para que pueda solicitar cualquiera de ellos en nuestras oficinas y conseguir la tranquilidad necesaria en su vida y en su hogar.

- Seguros de Coches
- Seguros de Motos y ciclomotores
- Seguros de Maquinaria Agrícola
- Seguros de Camiones
- Seguros de Accidentes
- Seguros de Mascotas
- Seguros de Comedialdades
- Seguros de para Viaje de Vacaciones
- Seguros para Viaje de Esquí
- Seguros de Hogar
- Planes de Pensiones
- Seguros de Vida
- Seguros de Dececos
- Seguros de Decenales
- Seguros de F.C. Profesional
- Seguros de Retrada de carnet
- Seguros de Conductor Altamente Protegido



ADAIX SEGUROS, la mejor solución del mercado, para todo tipo de seguros

Nuestras agencias estudiarán entre todas las compañías de seguros la mejor solución posible para su caso y siempre con los mejores servicios, calidad y precios del mercado. Además podrá contratar el seguro en el mismo momento, saliendo de nuestras oficinas ya asegurado.

Financiada por: Inmobiliaria, Financiera, Seguros, Administración de fincas.
Portal inmobiliario diseñado por BTG

www.promenaden.adaixseguros.com



ADMINISTRACIÓN DE FINCAS adaix PROMENADEN .COM

SERVICIOS VENTAJAS SOLICITAR MÁS SERVICIOS LOCALIZAR EMPRESA

Administración de Fincas PROMENADEN SERVICIOS GLOBALES S.L. en Torrevieja ofrece servicios de Administración de comunidades de propietarios.

Ofrecemos todos los servicios que se requieren para lograr que una comunidad de propietarios funcione correctamente.

Nuestras servicios:

- Construcción y legalización de comunidades de propietarios.
- Elaboración del presupuesto anual de gastos.
- Cálculo de gastos, emisión y gestión de recibos mensuales.
- Asesoramiento jurídico de la comunidad.
- Gestión y reclamación judicial de impagos.
- Control de gastos y pago las obligaciones económicas de la comunidad.
- Envío detallado de liquidaciones y cuentas anuales a todos los copropietarios.
- Confección de las convocatorias a juntas generales, ordinarias y extraordinarias.
- Gestión total de incidencias.

Puede obtener más información de las ventajas que le ofrecemos en esta web, siempre con el mejor servicio, calidad y precio.



ADAIX ADMINISTRACIÓN DE FINCAS la mejor solución del mercado.

Financiada por: Inmobiliaria, Financiera, Seguros, Administración de fincas.
Portal inmobiliario diseñado por BTG

www.promenaden.adaixadministraciondefincas.com

En menos de 1 mes nuestros profesionales de posicionamiento (SEO) obtienen los mejores resultados:

La Web [Imágenes](#) [Video](#) [Maps](#) [Noticias](#) [Grupos](#) [Gmail](#) [Más](#) ▼

Google™

inmobiliaria jerez

Buscar

[Búsqueda avanzada](#)
[Preferencias](#)

Buscar en: la Web páginas en español páginas de España

La Web

Resultados de negocios locales que coinciden con **inmobiliaria** cerca de **Jerez de la Frontera**



B. [Adaix profesionales Inmobiliarios y Financieros](#) - www.adaix.com - 956 344 823 - [Más](#)

C. [Mistercasa Inmobiliaria](#) - www.mistercasa.es - 956 316 096 - [Más](#)

E. [Inmobiliaria Adaix Open Sur Jerez](#) - www.opensur.adaix.com - 856 055 649 - [Más](#)

J. [Inmobiliaria Adaix CCF Jerez](#) - www.ccf.adaix.com - 956 329 672 - [Más](#)

[Más resultados cerca de Jerez de la Frontera](#) »

Jerez Inmobiliaria

Con Adaix dispondrá de un equipo de profesionales en diseño, programación y posicionamiento web dedicados a lograr tus objetivos.

Internet se utiliza en la actualidad para realizar cualquier tipo de búsqueda de información:

desea comprar un coche >> Internet

desea contratar un viaje >> Internet

desea comprar una casa >> Internet

Y en el futuro esto irá a más. Nuestra meta es ser líderes en internet a nivel local en cada una de las actividades que realizamos.

Confíe en profesionales...Confíe en Adaix...Trabajamos para ti...Somos Profesionales:

- Inmobiliarios
- Financieros
- Programación y diseño web
- Seguros
- Administacion de fincas
- Posicionamiento web (SEO)



HERRAMIENTAS



Recibirás una completa formación online que te permitirá afrontar tu futuro con total garantía de éxito.

La formación esta dividida en diferentes temarios: técnicas de Gestión, fiscalidad, valorización, venta, captación y marketing.

Incluye además una sección de descarga de mandatos, contratos, etc.



Nuestra Intranet permite a cada agente realizar multitud de tareas sin necesidad de apoyo:

- Descargar programas.
- Consultar acuerdos comerciales.
- Descargar marketing, (rótulos, decoración interior, carteles..),
- Acceder al multitarificador de Seguros.
- Realizar acuerdos y contratos de colaboración Online.
- Sistema de ayuda Online.
- Etc.

Toda nuestra publicidad y marketing la facilitamos en nuestra intranet.

Para realizar sus documentos publicitarios (Rótulo de fachada, Carteles de venta, Tarjetas de Visita, Folletos de captación de viviendas, etc..) puede optar por comprarlo directamente a la central o fabricarlo en alguna imprenta de su localidad, lo que mas económico le resulte, no obligamos a comprar en la central el material de Marketing.

¡Informarte YA!

No pague 1140€/Mes!
Refinancie sus créditos
Solo 570€/Mes*

Reunificación de pagos

ANTES	DESPUES
Alquiler cotiza 2300	Gratuito
Comunidad propiedad 2300	570€
Impuesto TOTAL	

*Esta reducción se obtiene al cancelar todos sus deudas y unificarlas en una única cuota mensual.

¿Necesita un Crédito?
Consigue hasta 30.000 € en 24 h
A pagar hasta en 84 meses.
Sin cambiar de Banco,
sin domiciliar nóminas ni recibos.

Financiamos hasta el 100% + Gastos Sin Aval

Confía en profesionales: www.adaixfinance.com

DATOS AGENTE

Si no tenemos la vivienda de sus sueños, se la buscamos



Confíe en Profesionales

adaix
PROFESIONALES INMOBILIARIOS



Se Vende:
900 000 000

E-mail: info@adaix.com

adaix
PROFESIONALES INMOBILIARIOS
.COM

www.adaix.com

Ref.: 

AGENCIAS ADAIX

Montar tu propia agencia Adaix es fácil, profesional y a un coste muy reducido..!



En nuestra Intranet te facilitamos todo tipo de diseños y las explicaciones que necesita tu rotulista.

Encontrará acuerdos con fabricantes de rótulos y material decorativo que te permitirá obtener precios incomparables.

Reducirás los gastos de montaje de tu agencia, gracias a nuestro saber hacer.

Nota: Cada agente puede ejercer una, dos, tres o todas las actividades que ofrecemos, es tu elección. Desde la central siempre aconsejamos desarrollar las 4 actividades, ya que son perfectamente complementarias.

Logotipos que los clientes recuerdan

Una imagen de marca que dará a su empresa la **confianza** que buscan los clientes:



FIABILIDAD DE EMPRESA:

Certificado de Inscripción en el Registro de Franquicadores:
Nº (NIFRA) 2007/1405/10/03/4/F

MARCA REGISTRADA

ADAIX.COM Nº 004826087 - ADAIX FINANCE Nº 006256441

CONDICIONES DE ADHESIÓN:

El derecho de entrada depende del país.

Incluye:

- Derecho a utilizar las marcas y signos distintivos 'ADAIX' y "ADAIX FINANCE".
- Exclusividad del país.
- Portal de formación e intranet privada.
- Portales Central de: Inmobiliario, Financiero, Finance, Seguros, Administración de fincas
- Portal Inmobiliario propio de cada Agente.
- Portal Financiero propio de cada Agente.
- Portal de Seguros propio de cada Agente.
- Portal de administración de fincas propio de cada Agente.
- Programa de Gestión Inmobiliaria (InmoAdaix).
- Programa de Valoración Inmobiliaria (TasAdaix).
- Programa de Gestión Financiera (Gestfinance).
- Márketing, cartelería, catálogos, trípticos, tarjetas de visita, etc.
- Plantillas de Mandatos, Contratos, etc.
- Contrato de master franquiciado por 5 años renovable automáticamente.

Royalty mensual:

- A definir según el país.

Requisitos Mínimos:

- Persona emprendedora, inversores, etc.
- Empresa o persona residente en el país, o con un importante conocimiento y estudio del comportamiento y de la mentalidad de los habitantes.
- Conocimientos de informática e Internet a nivel de usuario.

Tlf.: +34 902 430 920

info@adaix.com

**Urb. San Luis - Avda. Jaca 21 - 03184 Torrevieja (Alicante)
ESPAÑA**